

# PARLEMENT DE WALLONIE

## COMMISSION DU LOGEMENT ET DES POUVOIRS LOCAUX

### BULLETIN DES TRAVAUX

Date :	mardi 26 mars 2024	Heure :	9h36 et 14h02
Lieu :	Parlement de Wallonie, Extension, rue Notre Dame à Namur – Salle 7		

La Commission du logement et des pouvoirs locaux s'est réunie sous la présidence de Monsieur Courard, Président.

#### 1 ORGANISATION DES TRAVAUX

---

##### **Examen de l'arriéré**

La Commission a procédé à l'examen de son arriéré.

*Présidence de Madame de Coster-Bauchau, doyenne d'âge*

#### 2 AUDITIONS

---

#### 3 PROJETS ET PROPOSITIONS

---

- 1 **Projet de décret modifiant le chapitre II du Titre III du Livre II de la première Partie du Code de la démocratie locale et de la décentralisation relatif aux funérailles et sépultures (Doc. 1633 (2023-2024) N° 1)**

**Proposition de décret visant la mise à disposition par les communes d'un lieu public neutre permettant d'organiser des cérémonies funéraires, déposée par Monsieur Courard, Madame Galant, Messieurs Hazée, Devin, Wahl et Demeuse (Doc. 1638 (2023-2024) N° 1)**

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Monsieur Lomba a été désigné en qualité de Rapporteur.

Après avoir entendu un exposé de Monsieur Collignon, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Villes, et d'un des auteurs de la proposition de décret, Monsieur Courard, la Commission a procédé à la discussion générale.

Des amendements (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2 à 4) et (Doc. 1638 (2023-2024) N° 2) ont été déposés.

## Votes sur le projet de décret (Doc. 1633)

### Article 1er

L'amendement n°1 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été adopté à l'unanimité des membres.

L'amendement (Doc. 1633 (2023-2024) N° 3) déposé par Madame de Coster-Bauchau a été adopté à l'unanimité des membres.

L'article 1er tel qu'amendé a été adopté à l'unanimité des membres.

### Articles 2 à 8

Les articles 2 à 8 ont été adoptés à l'unanimité des membres.

### Article 9

L'amendement n°2 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été retiré par son auteur.

L'amendement n°3 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été rejeté par 8 voix contre 1 et 1 abstention.

L'amendement n°4 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été rejeté par 8 voix contre 2.

L'article 9 a été adopté par 9 voix et 1 abstention.

L'amendement n°5 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa visant à insérer un article 9/1 a été rejeté par 8 voix contre 2.

### Article 10

L'amendement n°6 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été rejeté par 7 voix contre 2.

L'article 10 a été adopté par 8 voix et 1 abstention.

### Article 11

L'amendement (Doc. 1633 (2023-2024) N° 4) déposé par Madame Galant, Messieurs Lomba et Hazée a été adopté à l'unanimité des membres.

L'article 11 tel qu'amendé a été adopté à l'unanimité des membres.

### Articles 12 à 14

Les articles 12 à 14 ont été adoptés à l'unanimité des membres.

### Article 15

L'amendement n°7 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été rejeté par 8 voix contre 2.

L'article 15 a été adopté par 9 voix contre 1.

### Articles 16 et 17

Les articles 16 et 17 ont été adoptés à l'unanimité des membres.

### Article 18

L'amendement n°8 (Doc. 1633 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Dispa a été adopté à l'unanimité des membres.

L'article 18 tel qu'amendé a été adopté à l'unanimité des membres.

### Articles 19 à 22

Les articles 19 à 22 ont été adoptés à l'unanimité des membres.

### Vote sur l'ensemble

A l'unanimité des membres, la Commission du logement et des pouvoirs locaux recommande l'adoption du projet de décret, tel qu'amendé, par l'assemblée plénière.

## Votes sur la proposition de décret (Doc. 1638)

### Article 1er

L'article 1er a été adopté à l'unanimité des membres.

### Articles 2 et 3

Les articles 2 et 3 ont été adoptés par 9 voix et 1 abstention.

### Article 4

L'amendement (Doc. 1638 (2023-2024) N° 2) déposé par Monsieur Courard, Madame de Coster-Bauchau et Monsieur Hazée a été adopté à l'unanimité des membres.  
L'article 4 tel qu'amendé a été adopté à l'unanimité des membres.

### Vote sur l'ensemble

Par 9 voix et 1 abstention, la Commission du logement et des pouvoirs locaux recommande l'adoption de la proposition de décret, telle qu'amendée, par l'assemblée plénière.

### Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance à la Présidente et au Rapporteur pour l'élaboration du rapport.

*Présidence de Monsieur Courard, Président*

## **2 Pétition pour la suppression de la taxe liée à la force motrice sur la Commune de Dour**

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Monsieur Demeuse a été désigné en qualité de Rapporteur.

La Commission a procédé à un échange de vues.

Les conclusions ont été adoptées à l'unanimité des membres.

### Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance au Président et au Rapporteur pour l'élaboration du rapport.

## **3 Pétition contre une décision de la société Sambre et Biesme**

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Monsieur Lomba a été désigné en qualité de Rapporteur.

La Commission a procédé à un échange de vues.

Les conclusions ont été adoptées à l'unanimité des membres.

### Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance au Président et au Rapporteur pour l'élaboration du rapport.

## **4 Dixième Rapport annuel (01.01.2021 au 31.12.2021) et onzième Rapport annuel (01.01.2022 au 31.12.2022) adressés au Parlement wallon par le Médiateur commun à la Communauté française et à la Région wallonne (Doc. 1599 (2023-2024) N° 1)**

***Aides à l'énergie et au logement pp. 182 à 189***

***Logement de service public pp. 194 à 199***

***Crédit social pp. 200 à 210***

***Médiation communale pp. 324 et 325***

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Monsieur Demeuse a été désigné en qualité de Rapporteur.

Après avoir entendu un exposé de Monsieur Bertrand, Médiateur commun à la Communauté française et à la Région wallonne, la Commission a procédé à un échange de vues.

## Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance au Président et au Rapporteur pour l'élaboration du rapport.

## 4 DEBATS

---

## 5 INTERPELLATIONS ET QUESTIONS ORALES

---

### **Interpellations et questions orales retirées**

**Question orale de Monsieur Laurent DEVIN à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur l'exercice du droit de vote pour les personnes en situation de handicap lors des prochaines élections communales**

**Question orale de Monsieur Stéphane HAZEE à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le suivi par les entités locales de l'exécution des décisions de la Commission d'accès aux documents administratifs (CADA)**

**Question orale de Monsieur László SCHONBRODT à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la réfection des voiries communales et l'intercommunalité**

**Question orale de Monsieur Stéphane HAZEE à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le bilan mitigé de l'allocation loyer**

**Question orale de Monsieur Laurent DEVIN à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la réforme en matière de cession et d'acquisition de droits réels d'un bien immobilier par une société de logement de service public**

### **Interpellations et questions orales développées**

- 1 **Question orale de Monsieur John BEUGNIES à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la fin de la trêve hivernale dans les logements publics**
- 2 **Question orale de Madame Anne LAFFUT à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les conséquences du programme d'achat 2024-2025 de la Société publique de gestion de l'eau (SPGE) sur le plan d'investissement communal (PIC) 2022-2024**
- 3 **Question orale de Monsieur László SCHONBRODT à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la prolongation de la négociation avec la Wallonie pour l'achat de terrains du centre-ville par la Commune de Verviers**
- 4 **Question orale de Madame Valérie DELPORTE à Monsieur Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la transmission par les communes de la liste des logements présumés inoccupés**

## PARTICIPATION AUX TRAVAUX

---

### Présents

M. Philippe COURARD, M. Eric LOMBA, Mme Sophie MENGONI (Art.47.3)  
Mme Sybille de COSTER-BAUCHAU, Mme Jacqueline GALANT, Mme Françoise MATHIEUX (Art.47.3)  
Mme Valérie DELPORTE, M. Rodrigue DEMEUSE  
M. Benoît DISPA  
M. John BEUGNIES

### Excusé(e)s

M. Yves EVRARD

### Assiste(nt) à la réunion

M. Stéphane HAZEE (Art.47.3), Mme Anne LAFFUT, M. László SCHONBRODT  
M. Christophe COLLIGNON, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville

Date de la prochaine réunion : le mardi 9 avril 2024.

*La réunion s'est clôturée à 16h10.*