

PARLEMENT DE WALLONIE

COMMISSION DU LOGEMENT ET DES POUVOIRS LOCAUX

BULLETIN DES TRAVAUX

Date :	mardi 30 juin 2020	Heure :	9h31
Lieu :	Parlement de Wallonie, Bâtiment Saint-Gilles, rue Notre Dame à Namur – Salle 34		

La Commission du logement et des pouvoirs locaux s'est réunie sous la présidence de Monsieur Courard, Président.

1 ORGANISATION DES TRAVAUX

Examen de l'arriéré

La Commission a décidé de procéder ultérieurement à l'examen de son arriéré.

2 AUDITIONS

3 PROJETS ET PROPOSITIONS

Proposition de décret modifiant le Code wallon de l'habitation durable en vue d'instituer une aide à la constitution de la garantie locative, déposée par Messieurs Antoine, Dispa, Desquesnes et Madame Goffinet (Doc. 127 (2019-2020) N° 1)

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Madame de Coster-Bauchau a été désignée en qualité de Rapporteuse.

Après avoir entendu un exposé d'un des auteurs de la proposition de décret, Monsieur Antoine, la Commission a entamé la discussion générale.

4 DEBATS

Interpellations et questions orales transformées en questions écrites

Question orale de Monsieur Olivier MAROY à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le Plan de rénovation du logement public wallon de 1,2 milliard d'euros

Question orale de Monsieur Yves EVRARD à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le Plan de rénovation des logements sociaux et l'utilisation de fonds européens

Question orale de Monsieur Rodrigue DEMEUSE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur l'assujettissement des intercommunales aux taxes communales et au précompte immobilier

Question orale de Monsieur Charles GARDIER à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les moyens accordés aux cellules de sécurité intégrale locale en matière de radicalisme

Question orale de Madame Jacqueline GALANT à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la découverte d'ossements humains à Fosses-la-Ville

Interpellations et questions orales retirées

Question orale de Monsieur Yves EVRARD à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le dispositif de leasing immobilier et l'accès à la propriété

Interpellations et questions orales développées

- 1 **Question orale de Madame Valérie DELPORTE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur l'acquisition et la rénovation de bâtiments en centre urbain ou villageois en vue de créer des logements publics**
- 2 **Question orale de Monsieur John BEUGNIES à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les conséquences de l'objectif label énergétique B sur les loyers des logements sociaux**
- 3 **Question orale de Monsieur Rodrigue DEMEUSE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la mise en œuvre du projet de rénovation de 55 000 logements publics et son lien avec le secteur de la construction et de la rénovation**
- 4 **Question orale de Monsieur Christophe COLLIGNON à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le Plan de rénovation du logement public**
- 5 **Question orale de Madame Christine MAUEL à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le Plan de rénovation du logement public wallon**
- 6 **Question orale de Madame Valérie DELPORTE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la mise en place de dispositifs visant à lutter contre les discriminations en matière de logement**

- 7 **Question orale de Monsieur Hervé CORNILLIE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la mise à jour de la notion d'habitation légère dans le Code wallon de l'habitation durable**
- 8 **Question orale de Madame Christine MAUEL à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le renforcement de l'accueil social au sein des sociétés de logement de service public (SLSP)**
- 9 **Question orale de Monsieur Rodrigue DEMEUSE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les budgets participatifs communaux**
- 10 **Question orale de Monsieur Benoît DISPA à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la mise en place de budgets participatifs**
- 11 **Question orale de Monsieur André ANTOINE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la couverture géographique de la plateforme "Connect My Home"**
- 12 **Question orale de Monsieur André ANTOINE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la présidence du conseil communal**
- 13 **Question orale de Monsieur Maxime HARDY à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la promotion et le soutien des monnaies complémentaires locales**
- 14 **Question orale de Monsieur Thierry WITSEL à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur l'opération "Well'Camp"**
- 15 **Question orale de Monsieur Hervé CORNILLIE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les adaptations sanitaires de l'opération "Well'Camp" pour l'été 2020**
- 16 **Question orale de Monsieur John BEUGNIES à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la transformation de Nethys en holding**
- 17 **Question orale de Monsieur John BEUGNIES à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la transparence chez Enodia-Nethys**
- 18 **Question orale de Monsieur Stéphane HAZEE à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le processus de cession du pôle "presse" d'Enodia-Nethys**
- 19 **Question orale de Monsieur Benoît DISPA à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur les offres liantes d'IPM, Roularta et Fidelium en vue d'acquérir une ou plusieurs sociétés à participation publique locale significative du pôle presse de Nethys**
- 20 **Question orale de Monsieur Christophe BASTIN à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur le suivi de la réforme du financement des zones de secours**
- 21 **Question orale de Monsieur John BEUGNIES à Monsieur Pierre-Yves DERMAGNE, Ministre du Logement, des Pouvoirs locaux et de la Ville, sur la sécurité des femmes dans l'espace public**

PARTICIPATION AUX TRAVAUX

Présents

M. Christophe COLLIGNON, M. Philippe COURARD, M. Laurent DEVIN
Mme Sybille de COSTER-BAUCHAU, Mme Jacqueline GALANT, Mme Anne LAFFUT (Art.47.3)
Mme Valérie DELPORTE, M. Rodrigue DEMEUSE
M. John BEUGNIES
M. Benoît DISPA

Assiste(nt) à la réunion

M. André ANTOINE, M. Christophe BASTIN, M. Hervé CORNILLIE (Art. 47.4), M. Maxime HARDY, M. Stéphane HAZEE, Mme Christine MAUEL, M. Thierry WITSEL

Date de la prochaine réunion : le mardi 14 juillet 2020.

La réunion s'est clôturée à 12h56.