PARLEMENT DE WALLONIE

COMMISSION DES POUVOIRS LOCAUX, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE

BULLETIN DES TRAVAUX

Date :	mardi 8 novembre 2016	Heure :	9h20 et 14h08
Lieu :	Parlement de Wallonie, Bâtiment Saint-Gilles, rue Notre Dame à Namur – Salle 6		

La Commission des pouvoirs locaux, du logement et de l'énergie s'est réunie sous la présidence de Monsieur Mouyard, Président.

1 ORGANISATION DES TRAVAUX

Examen de l'arriéré

La Commission a procédé à l'examen de son arriéré.
La Commission a décidé d'inscrire à l'ordre du jour de sa prochaine réunion les rapports d'activité du Centre régional d'aide aux communes (CRAC) pour les années 2012 à 2015 et le rapport relatif au financement général des communes - période de financement 2008-2014.
La Commission a décidé de retirer de son arriéré l'avis A.1254 du Conseil économique et social de Wallonie (CESW) sur les mesures prises en matière d'accès au logement en lien avec la loi spéciale de financement - chèque habitat.

2 AUDITIONS

Mise en œuvre de l'article 15 des décrets du 12 février 2004 relatif au statut de l'administrateur public

Désignation d'un Rapporteur : à l'unanimité des membres, Monsieur Dermagne a été désigné en qualité de Rapporteur.

La Commission a procédé à un échange de vues.

Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance au Président et au Rapporteur pour l'élaboration du rapport.

1 **Projet de décret relatif à la méthodologie tarifaire applicable aux gestionnaires de réseaux de distribution de gaz et d'électricité (Doc. 576 (2015-2016) N° 1)**

Rapporteurs : Madame Defrang-Firket et Monsieur Crucke

Question orale de Monsieur Dimitri FOURNY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie, sur l'instauration d'une redevance réseau pour les propriétaires de panneaux photovoltaïques

Monsieur Furlan, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie, a répondu à la question orale reprise ci-dessus.

Après avoir entendu un exposé de Monsieur Furlan, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie, la Commission a procédé à la discussion générale.

Des amendements n° 1 à 20 (Doc. 576 (2015-2015) N° 2) ont été déposés.

Votes

L'amendement n°1 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy visant à modifier le titre du projet de décret a été rejeté par 7 voix contre 4.

Article 1er

L'article 1er a été adopté par 7 voix contre 4.

Article 2

L'amendement n°2 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'amendement n°3 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 2 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 3

L'amendement n°4 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 3 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 4

L'amendement n°5 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été adopté à l'unanimité des membres.
L'amendement n°6 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'amendement n°7 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été adopté à l'unanimité des membres.
L'amendement n°8 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'amendement n°9 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'amendement n°10 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'amendement n°11 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 4 tel qu'amendé a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 5

L'amendement n°12 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 5 a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

Article 6

L'amendement n°13 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été adopté à l'unanimité des membres.
L'article 6 tel qu'amendé a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

L'amendement n°14 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy visant à modifier le titre III du projet de décret a été rejeté par 8 voix contre 4.

Articles 7 à 13

Les articles 7 à 13 ont été adoptés par 8 voix et 4 abstentions.

Article 14

L'article 14 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 15

L'amendement n°15 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été adopté à l'unanimité des membres.
L'article 15 tel qu'amendé a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

Article 16

L'article 16 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 17

L'article 17 a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

Article 18

L'article 18 a été rejeté par 8 voix contre 4.

Article 19

L'amendement n°16 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 19 a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

Article 20

L'amendement n°17 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 20 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 21

L'amendement n°18 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été rejeté par 8 voix contre 4.
L'article 21 a été adopté par 8 voix contre 4.

Article 22

L'amendement n°19 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy a été adopté à l'unanimité des membres.
L'article 22 tel qu'amendé a été adopté par 8 voix et 4 abstentions.

Articles 23 à 25

Les articles 23 à 25 ont été adoptés par 8 voix contre 4.

L'amendement n°20 (Doc. 576 (2015-2016) N° 2) déposé par Monsieur Crucke, Madame Dock et Monsieur Maroy visant à insérer un article 26 a été rejeté par 8 voix contre 4.

Vote sur l'ensemble

L'ensemble du projet de décret tel qu'amendé a été adopté par 8 voix contre 4.

Rapport

A l'unanimité des membres, il a été décidé de faire confiance au Président et aux Rapporteurs pour l'élaboration du rapport.

2 **Proposition de décret visant la mise à disposition, par les communes, d'un lieu public permettant d'organiser des cérémonies non confessionnelles, déposée par Monsieur Courard, Madame Bonni, Monsieur Martin, Madame Poulin, Monsieur Lefebvre et Madame Vienne (Doc. 167 (2014-2015) N° 1)**

Rapporteur : Monsieur Dermagne

A la demande de ses auteurs, l'examen de la proposition de décret est reporté à la prochaine réunion.

4 DEBATS

5 INTERPELLATIONS ET QUESTIONS ORALES

Interpellations et questions orales transformées en questions écrites

Question orale de Monsieur Benoit DREZE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'enveloppe de 6 millions d'euros pour sauver le crédit social

Question orale de Monsieur Jean-Luc CRUCKE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'éolien et les objectifs de production d'énergie durable

Question orale de Monsieur Josy ARENS à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la reconnaissance d'une dizaine de mosquées

Interpellations et questions orales retirées

Question orale de Monsieur Ruddy WARNIER à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'évolution des primes aux particuliers favorisant les économies d'énergie et la rénovation des logements

Question orale de Madame Jenny BALTUS-MORES à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur les logements adaptables

Question orale de Monsieur Christophe COLLIGNON à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la lutte contre les discriminations en matière de logement

Question orale de Monsieur Dimitri FOURNY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur les "contrôles mystères" pour lutter contre la discrimination en matière de location

Question orale de Monsieur Edmund STOFFELS à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le "Community Land Trust"

Question orale de Monsieur Edmund STOFFELS à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'absence de certificat de performance énergétique des bâtiments (PEB) lors de la conclusion d'un bail

Question orale de Monsieur Edmund STOFFELS à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le droit au logement

Question orale de Monsieur Yves EVRARD à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'impact de la plateforme Airbnb sur l'accès au logement

Question orale de Monsieur Ruddy WARNIER à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la publication de la grille indicative des loyers

Question orale de Madame Véronique WAROUX à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la construction et la gestion privée de piscines publiques

Interpellation de Monsieur Pierre-Yves JEHOLET à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le mécanisme de temporisation des certificats verts

Question orale de Monsieur Dimitri FOURNY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur les solutions trouvées par le Gouvernement pour résorber la dette photovoltaïque

Question orale de Monsieur Dimitri FOURNY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la fin de la livraison de gaz L par les Pays-Bas en Belgique

Question orale de Madame Valérie DE BUE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le diagnostic des installations de chauffage

Question orale de Madame Laetitia BROGNIEZ à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'accessibilité des aides UREBA aux régies communales autonomes

Question orale de Madame Jenny BALTUS-MORES à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le potentiel géothermique de la Wallonie

Question orale de Monsieur Yves EVRARD à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la discrimination liée à l'âge des fonctionnaires dans le cadre des formations organisées dans l'administration

Présidence de Monsieur Crucke, doyen d'âge

Interpellations et questions orales développées

1 **Question orale de Monsieur Pascal BAURAIN à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'obligation de remboursement des surloyers par les sociétés de logement de service public (SLSP)**

2 **Question orale de Monsieur Olivier MAROY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur les "contrôles mystères" pour lutter contre les discriminations envers les locataires**

Présidence de Monsieur Maroy, doyen d'âge

3 **Question orale de Monsieur Jean-Luc CRUCKE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le sauvetage de la Société wallonne du Crédit social (SWCS)**

Présidence de Monsieur Crucke, doyen d'âge

4 **Question orale de Monsieur Olivier MAROY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le Plan piscine et l'apprentissage de la pratique sportive**

5 **Question orale de Monsieur Olivier MAROY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur les achats groupés d'énergie organisés par le Parti socialiste**

6 **Question orale de Monsieur Olivier MAROY à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur l'établissement des certificats de performance énergétique des bâtiments (PEB)**

Présidence de Monsieur Maroy, doyen d'âge

7 **Question orale de Monsieur Jean-Luc CRUCKE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur la surveillance des comptabilités communales**

8 **Question orale de Monsieur Jean-Luc CRUCKE à Monsieur Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie sur le sort de certaines communes du Borinage**

PARTICIPATION AUX TRAVAUX

Présents

M. Christophe COLLIGNON, M. Pierre-Yves DERMAGNE, M. Jean-Marc DUPONT, Mme Déborah GERADON, M. Serdar KILIC, M. Edmund STOFFELS
Mme Virginie DEFRANG-FIRKET, Mme Magali DOCK, M. Olivier MAROY, M. Gilles MOUYARD
M. Josy ARENS, M. Dimitri FOURNY

Assistent à la réunion

Mme Jenny BALTUS-MÖRES, M. Pascal BAURAIN, Mme Laetitia BROGNIEZ, M. Jean-Luc CRUCKE, Mme Valérie DE BUE, M. Philippe HENRY, M. Pierre-Yves JEHOLET,
M. Paul FURLAN, Ministre des Pouvoirs locaux, de la Ville, du Logement et de l'Energie.

Date de la prochaine réunion : le mardi 22 novembre 2016.

La réunion s'est clôturée à 19h54.